

TARIFS 2026

ÉTATS DES LIEUX D'ENTRÉE

	PRIX PAR PARTIE TVAC
STUDIO	135€
APPARTEMENT 1CH	155€
APPARTEMENT 2CH	175€
APPARTEMENT 3 CH	195€
APPARTEMENT 4CH	215€
APPARTEMENT 5CH	235€

COMPOSITION STANDARD D'UN APPARTEMENT - INCLUS DANS LE BUDGET

HALL D'ENTRÉE OU NUIT - 1 LIVING - 1 CUISINE - 1 SALLE DE BAINS - 1 WC - 1 CAVE - 1 TERRASSE OU BALCON

MAISON 2CH	210€
MAISON 3CH	230€
MAISON 4CH	250€
MAISON 5CH	270€

COMPOSITION STANDARD D'UNE MAISON - INCLUS DANS LE BUDGET

1 HALL D'ENTRÉE - 1 HALL DE NUIT - 1 SALON - 1 SALLE À MANGER - 1 CUISINE - 2 SALLE DE BAINS - 1 WC - 1 CAVE

ESPACES SUPPLÉMENTAIRES

DUPLEX / TRIPLEX	25€
PIECE SUPPLÉMENTAIRE	20€
SALLE D'EAU SUPPLÉMENTAIRE	20€
JARDIN - COUR (TAILLE STANDARD)	20€
GARAGE - STOCK	15€
BIEN MEUBLÉ	+25% (MIN. 40 EUROS)
CONTRE-EXPERTISE	+75%

BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES, DE HAUT STANDING...

SUR DEVIS

LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT DE MANIÈRE DIGITALE.

INFORMATIONS GÉNÉRALES:

VOIR DERNIÈRE PAGE



BUREAU MS
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

TARIFS 2026

ÉTATS DES LIEUX DE SORTIE

	PRIX PAR PARTIE TVAC
STUDIO	125€
APPARTEMENT 1CH	145€
APPARTEMENT 2CH	165€
APPARTEMENT 3 CH	185€
APPARTEMENT 4CH	205€
APPARTEMENT 5CH	225€

COMPOSITION STANDARD D'UN APPARTEMENT - INCLUS DANS LE BUDGET

HALL D'ENTRÉE OU NUIT - 1 LIVING - 1 CUISINE - 1 SALLE DE BAINS - 1 WC - 1 CAVE -
1 TERRASSE OU BALCON

MAISON 2CH	200€
MAISON 3CH	220€
MAISON 4CH	240€
MAISON 5CH	260€

COMPOSITION STANDARD D'UNE MAISON - INCLUS DANS LE BUDGET

1 HALL D'ENTRÉE - 1 HALL DE NUIT - 1 SALON - 1 SALLE À MANGER - 1 CUISINE - 2 SALLE DE BAINS - 1 WC - 1 CAVE

ESPACES SUPPLÉMENTAIRES

DUPLEX / TRIPLEX	25€
PIECE SUPPLÉMENTAIRE	20€
SALLE D'EAU SUPPLÉMENTAIRE	20€
JARDIN - COUR (TAILLE STANDARD)	20€
GARAGE - STOCK	15€
BIEN MEUBLÉ	+25% (MIN. 40 EUROS)
CONTRE-EXPERTISE	+75%

BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES, DE HAUT STANDING...

SUR DEVIS

LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT
DE MANIÈRE DIGITALE.

INFORMATIONS GÉNÉRALES:

VOIR DERNIÈRE PAGE



BUREAU MS
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

TARIFS 2026

ÉTATS DES LIEUX AVANT TRAVAUX RÉCOLEMENTS - APRÈS TRAVAUX

	PRIX TVAC
APPARTEMENT: -100M ²	250€
APPARTEMENT: 100 À 200M ²	350€
MAISON : -100M ²	275€
MAISON : 100 À 200M ²	300€
MAISON : 200 À 300M ²	400€
.....	
PROJET COMPLET - MULTIPLES BIENS...	SUR DEVIS
BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES OU ESPACE PUBLIC...	SUR DEVIS

LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT
DE MANIÈRE DIGITALE.

INFORMATIONS GÉNÉRALES:

VOIR DERNIÈRE PAGE



TARIFS 2026

ÉTATS DES LIEUX DE COMMERCES ET BUREAUX

	PRIX PAR PARTIE TVAC
COMMERCE -50M ²	160€
COMMERCE ENTRE 50 & 100 M ²	190€
COMMERCE ENTRE 100 & 150M ²	230€
COMMERCE ENTRE +150M ²	230€+1.25€ /M ²
INVENTAIRE DES MEUBLES	+30 %
CONTRE-EXPERTISE	+75 %

BUDGET POUR IDENTIQUE À L'ENTRÉE ET À LA SORTIE

BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES, DE HAUT STANDING... SUR DEVIS

LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT
DE MANIÈRE DIGITALE.

INFORMATIONS GÉNÉRALES:

VOIR DERNIÈRE PAGE



BUREAU MS
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

TARIFS 2026

INFORMATIONS GÉNÉRALES

- LES HONORAIRES SONT À PAYER AVANT LA VISITE, LA FACTURE SERA ENVOYÉE QUELQUES JOURS AVANT LE RENDEZ-VOUS.
- EN CAS D'ANNULATION LA VEILLE OU LE JOUR MÊME DU RENDEZ-VOUS, UN MONTANT FORFAITAIRE DE 125 EUR TVAC SERA FACTURÉ.
- EN CAS D'ABSENCE LE JOUR MÊME DU RENDEZ-VOUS, UN MONTANT FORFAITAIRE DE 125 EUR TVAC SERA FACTURÉ À LA PARTIE ABSENTE.
- CES PRIX INCLUENT UN SEUL RENDEZ-VOUS DANS LE BIEN, D'UNE DURÉE RAISONNABLE PAR RAPPORT À LA COMPOSITION DU BIEN. L'EXPERT SE RÉSERVE LE DROIT DE MODIFIER SES HONORAIRES SI LA SITUATION RENCONTRÉE SUR PLACE NE CORRESPOND PAS À CELLE DÉCRITE DURANT LA PRISE DE RENDEZ-VOUS.
- EN CAS DE MISSION AVEC UN CONTRE-EXPERT : +75% SUR LES BUDGETS MENTIONNÉS.
- TOUTE DEMANDE D'ENVOI PAPIER SERA FACTURÉE 85 EUR TVAC (IMPRESSION / ENVOI / HEURES CONSACRÉES).
- LES CONDITIONS GÉNÉRALES DÉTAILLÉES SONT DISPONIBLES SUR LE SITE : WWW.BUREAU-MS.BE.

