

# TARIFS 2026

## ÉTATS DES LIEUX D'ENTRÉE

### PRIX PAR PARTIE TVAC

STUDIO	.....	135€
APPARTEMENT 1CH	.....	155€
APPARTEMENT 2CH	.....	175€
APPARTEMENT 3 CH	.....	195€
APPARTEMENT 4CH	.....	215€
APPARTEMENT 5CH	.....	235€

### COMPOSITION STANDARD D'UN APPARTEMENT - INCLUS DANS LE BUDGET

HALL D'ENTRÉE OU NUIT - 1 LIVING - 1 CUISINE - 1 SALLE DE BAINS- 1 WC - 1 CAVE -  
1 TERRASSE OU BALCON

MAISON 2CH	.....	210€
MAISON 3CH	.....	230€
MAISON 4CH	.....	250€
MAISON 5CH	.....	270€

### COMPOSITION STANDARD D'UNE MAISON - INCLUS DANS LE BUDGET

1 HALL D'ENTRÉE - 1 HALL DE NUIT - 1 SALON - 1 SALLE À MANGER - 1 CUISINE - 2 SALLE DE  
BAINS - 1 WC - 1 CAVE

## ESPACES SUPPLÉMENTAIRES

DUPLEX / TRIPLEX	.....	25€
PIECE SUPPLÉMENTAIRE	.....	20€
SALLE D'EAU SUPPLÉMENTAIRE	.....	20€
JARDIN - COUR (TAILLE STANDARD)	.....	20€
GARAGE - STOCK	.....	15€
BIEN MEUBLÉ	..... +25% (MIN. 40 EUROS)	
CONTRE-EXPERTISE	.....	+75%

**BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES, DE HAUT STANDING... SUR DEVIS**

### LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT  
DE MANIÈRE DIGITALE.

### INFORMATIONS GÉNÉRALES:

VOIR DERNIÈRE PAGE



**BUREAU MS**  
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

# TARIFS 2026

## ÉTATS DES LIEUX DE SORTIE

### PRIX PAR PARTIE TVAC

STUDIO	125€
APPARTEMENT 1CH	145€
APPARTEMENT 2CH	165€
APPARTEMENT 3 CH	185€
APPARTEMENT 4CH	205€
APPARTEMENT 5CH	225€

### COMPOSITION STANDARD D'UN APPARTEMENT - INCLUS DANS LE BUDGET

HALL D'ENTRÉE OU NUIT - 1 LIVING - 1 CUISINE - 1 SALLE DE BAINS- 1 WC - 1 CAVE -  
1 TERRASSE OU BALCON

MAISON 2CH	200€
MAISON 3CH	220€
MAISON 4CH	240€
MAISON 5CH	260€

### COMPOSITION STANDARD D'UNE MAISON - INCLUS DANS LE BUDGET

1 HALL D'ENTRÉE - 1 HALL DE NUIT - 1 SALON - 1 SALLE À MANGER - 1 CUISINE - 2 SALLE DE  
BAINS - 1 WC - 1 CAVE

## ESPACES SUPPLÉMENTAIRES

DUPLEX / TRIPLEX	25€
PIECE SUPPLÉMENTAIRE	20€
SALLE D'EAU SUPPLÉMENTAIRE	20€
JARDIN - COUR (TAILLE STANDARD)	20€
GARAGE - STOCK	15€
BIEN MEUBLÉ	+25% (MIN. 40 EUROS)
CONTRE-EXPERTISE	+75%

**BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES, DE HAUT STANDING...**

**SUR DEVIS**

### LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT  
DE MANIÈRE DIGITALE.

### INFORMATIONS GÉNÉRALES:

VOIR DERNIÈRE PAGE



**BUREAU MS**  
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

# TARIFS 2026

---

## ÉTATS DES LIEUX **AVANT TRAVAUX** RÉCOLEMENTS - **APRÈS TRAVAUX**

---

	PRIX TVAC
APPARTEMENT: -100M <sup>2</sup> .....	250€
APPARTEMENT: 100 À 200M <sup>2</sup> .....	350€
MAISON : -100M <sup>2</sup> .....	275€
MAISON : 100 À 200M <sup>2</sup> .....	300€
MAISON : 200 À 300M <sup>2</sup> .....	400€

.....

**PROJET COMPLET - MULTIPLES BIENS...**

**SUR DEVIS**

**BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES OU ESPACE PUBLIC...**

**SUR DEVIS**

### **LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :**

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT  
DE MANIÈRE DIGITALE.

### **INFORMATIONS GÉNÉRALES:**

VOIR DERNIÈRE PAGE



**BUREAU MS**  
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

# TARIFS 2026

## ÉTATS DES LIEUX **DE COMMERCE ET BUREAUX**

	PRIX PAR PARTIE TVAC
COMMERCE -50M <sup>2</sup>	160€
COMMERCE ENTRE 50 & 100 M <sup>2</sup>	190€
COMMERCE ENTRE 100 & 150M <sup>2</sup>	230€
COMMERCE ENTRE +150M <sup>2</sup>	230€+1.25€/M <sup>2</sup>
INVENTAIRE DES MEUBLES	+30%
CONTRE-EXPERTISE	+75%

**BUDGET POUR IDENTIQUE À L'ENTRÉE ET À LA SORTIE**

**BIENS IMMOBILIERS ATYPIQUES, DE HAUT STANDING...**

**SUR DEVIS**

**LES BUDGETS CI-DESSUS COMPRENNENT :**

LA MISSION, LE DÉPLACEMENT, LA RÉDACTION ET L'ENVOI DU RAPPORT DE MANIÈRE DIGITALE.

**INFORMATIONS GÉNÉRALES:**

VOIR DERNIÈRE PAGE



**BUREAU MS**  
EXPERTISES IMMOBILIÈRES

# TARIFS 2026

---

## INFORMATIONS GÉNÉRALES

---

- LES HONORAIRES SONT À PAYER AVANT LA VISITE, LA FACTURE SERA ENVOYÉE QUELQUES JOURS AVANT LE RENDEZ-VOUS.
- EN CAS D'ANNULATION LA VEILLE OU LE JOUR MÊME DU RENDEZ-VOUS, UN MONTANT FORFAITAIRE DE 125 EUR TVAC SERA FACTURÉ.
- EN CAS D'ABSENCE LE JOUR MÊME DU RENDEZ-VOUS, UN MONTANT FORFAITAIRE DE 125 EUR TVAC SERA FACTURÉ À LA PARTIE ABSENTE.
- CES PRIX INCLUENT UN SEUL RENDEZ-VOUS DANS LE BIEN, D'UNE DURÉE RAISONNABLE PAR RAPPORT À LA COMPOSITION DU BIEN. L'EXPERT SE RÉSERVE LE DROIT DE MODIFIER SES HONORAIRES SI LA SITUATION RENCONTRÉE SUR PLACE NE CORRESPOND PAS À CELLE DÉCRITE DURANT LA PRISE DE RENDEZ-VOUS.
- EN CAS DE MISSION AVEC UN CONTRE-EXPERT : +75% SUR LES BUDGETS MENTIONNÉS.
- TOUTE DEMANDE D'ENVOI PAPIER SERA FACTURÉE 85 EUR TVAC (IMPRESSION / ENVOI / HEURES CONSACRÉES).
- LES CONDITIONS GÉNÉRALES DÉTAILLÉES SONT DISPONIBLES SUR LE SITE : [WWW.BUREAU-MS.BE](http://WWW.BUREAU-MS.BE).

